

**reference:** 3046-FFM 326791

**property type:** house

**sale/rent:** for sale

**price:** 199.000 €

**condition:** Buen estado

**address:** SEVERO OCHOA 23

**Nº: floor:** 0

**town:** Ogijares

**province:** Granada

**postal code:** 18151

**zone:** BUENA ZONA


<b>sqm built:</b>	189
<b>living area:</b>	0
<b>plot sq.meters:</b>	0
<b>sqm terrace:</b>	0
<b>bedrooms:</b>	4
<b>bathrooms:</b>	3
<b>toilets:</b>	0
<b>cupboards:</b>	0

<b>elevator:</b>	yes
<b>swimming pool:</b>	no
<b>garages:</b>	1
<b>terraces:</b>	0
<b>storage room:</b>	no
<b>garden:</b>	no
<b>courtyard:</b>	no
<b>furnished:</b>	no

<b>floor:</b>	
<b>air conditioner:</b>	
<b>hot water:</b>	
<b>fuel:</b>	gasoil
<b>orientation:</b>	
<b>antiquity:</b>	2008
<b>outward/inward:</b>	
<b>community fees/month:</b>	0

**description:**

Ponemos a la venta esta preciosa casa en Loma Linda.

Su distribución es en tres plantas. Dos para vivienda y una para garaje.

La casa se ubica dentro de una tranquila urbanización. En la primera planta encontramos un amplio salón, cocina independiente, baño completo y una habitación extra para usar como despacho o como dormitorio. Desde el salón y la cocina se accede a una coqueta terraza con pérgola de madera y toldo.

En la planta alta encontramos tres dormitorio. El principal con salida a terraza (también con pérgola de madera y toldo) y baño en suite. Cuarto de baño completo y armario empotrado.

En la planta baja está el garaje, con espacio de sobra para dos coches y una habitación para cuarto de caldera. La puerta de la cochera es automática con mando a distancia.

La vivienda se queda totalmente AMUEBLADA. Con muebles de diseño y primerísimas calidades. La pintura es en estuco. La calefacción es de gasoil, con depósito de 1000l, marca Roca.

No lo dudes y ven a visitarla. Está lista para entrar a vivir. A dos minutos de la autovía y a cinco de Granada. No hay excusa para vivir en un lugar tranquilo, bonito, bien comunicado y cerca de Granada.